



## **Checkliste Bauvorlagen für Vorbescheidsantrag:**

Im Vorbescheidsverfahren sind diejenigen Unterlagen in dreifacher Ausfertigung vorzulegen, die zur Beurteilung der durch den Vorbescheidsantrag zu entscheidenden Fragen erforderlich sind. Das sind insbesondere:

- unterschiedenes Antragsformular (Bauherr, Entwurfsverfasser). Im Antrag, für den der amtliche Vordruck zu verwenden ist, sollen die Fragen benannt werden, über die im Vorbescheidsverfahren entschieden werden soll.
- Lageplan M 1:1.000 mit Angabe der bestehenden und geplanten Anlagen. Der Lageplan ist mit dem Namen des Bauherrn, der Bezeichnung des Bauvorhabens und dem Datum des dazugehörigen Bauantrags zu versehen.
- Soweit im Vorbescheidsverfahren **nicht** beantragt wird, von der Nachbarbeteiligung abzusehen:
  - Unterschrift des/der Nachbarn auf Lageplan und Bauzeichnungen

**Die Checkliste ist eine Übersicht und erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Ergänzende Bauvorlagen können im Einzelfall für die Beurteilung des Bauvorhabens erforderlich werden.**